

Indivision By TeamCollection en Chiffres

Projet exemple "TeamCollection"

Valeur initial du véhicule (Véhicule à restaurer)	260 000 €
Details :	
Valeur d'expertise du vehicule	260 000 €
Rénovation du véhicule	180 000 €
Details :	
Estimation Travaux par expert Independant	150 000 €
Majoration pour "surprise" - 20%-	30 000 €
Valorisation de Suivi du projet	29 000 €
Details :	
Avocat contrat Indivision	2 000 €
Expert Independant	3 000 €
Visuels et photo du suivi de renovation	2 000 €
Suivi du projet par TeamCollection - 5%-	22 000 €
Cout Total du Projet (Hors Fiscalité)	469 000 €
Estimation Prix de vente Expert - 10%	648 000 €
Commission et Fiscalité	51 070 €
Details:	
Fiscalité (Prix de vente défini)	42 120 €
Commission TeamCollection	8 950 €
Marge sur le vehicule	127 930 €



Financement du projet exemple TeamCollection

Financement du Projet	Montant	Part ind	Repartition	Sommes reversées	Deltat
Apporteur du projet	260 000 €	61,0%	78 013 €	338 013 €	30%
Bonus apporteur	26 000 €				
Indivisaire participant 1	59 000 €	11,0%	14 091 €	73 091 €	24%
Indivisaire participant 2	40 000 €	7,5%	9 554 €	49 554 €	
Indivisaire participant 3	20 000 €	3,7%	4 777 €	24 777 €	
Indivisaire participant 4	45 000 €	8,4%	10 748 €	55 748 €	
Indivisaire participant 5	45 000 €	8,4%	10 748 €	55 748 €	
Total Financement Projet	469 000 €		127 931 €	596 931 €	